 DAİRE İÇİ TADİLAT FORMU VE UYULMASI GEREKEN KURALLAR

 Tarih :

1. Tadilat günleri ve saati, Hafta içi 10:00-18:00- Hafta sonu Cumartesi :10:00-17:00 dir. Pazar günleri ve resmi tatil günlerinde çalışma yapılmayacaktır.
2. Kullanılan malzemeler blok ortak kullanım alanlarına, Blok önüne, bina girişine, daire koridoruna, kapalı /açık otoparklara bırakılmayarak daire içerisinde muhafaza edilecektir.
3. **Tadilatta çıkan hurda malzeme ve molozlar, mobilya atıkları vs. aynı gün ilgili yerlere (belediye, kat maliki/kiracı/tadilat yapan sorumlu şirket v.b.) DAİRE İÇİNDE YA DA ÇÖP MAHALİNDE BİRİKTİRİLECEK; MÜTEAKİBEN BELEDİYE 444 43 60 (dahili 7010) KAT MALİKİNCE ÜCRETİ ÖDENEREK ALIMI SAĞLANACAKTIR.**
4. Daire önlerinde, ortak alanlarda, koridorlarda kesme, biçme, doğrama, parçalama tozlu işler vs. yapılmayacak; her türlü hazırlık ve işlemler daire içinde yapılacaktır.
5. Hilti, matkap kullanımı ile kırma gibi yüksek sesli ve gürültülü çalışmalar aynı güne denk getirilmeye özen gösterilecek. Yönetim tarafından kurallara uyulmaması halinde çalışma durdurulacak/ara verilecektir.
6. Güneşpark Evleri yönetim planı madde 10 Ana taşınmaz ile ilgili genel hükümler başlığı altında geçtiği sınırlar dahilinde yönetim planı, izniyle tadilat çalışması yapılabilir. Onaylı projede değişiklik yapılamaz.
7. Yukarıda ki talimatlara aykırı davranışlarda **YÖNETİM KURULU KARARI GEREĞİ KAT MALİKİ, KİRACI VE TAŞERON FİRMAYA 500 ‘ER TL. CEZAİ İŞLEM UYGULANACAKTIR.**

DAİRE SAKİNİ ADI SOYADI : ………………………………………………………………….

BLOK DAİRE NOSU : ……………………………………………………………………………………….

YAPILACAK İŞ AÇIKLAMASI : ………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………………….

TADİLAT SÜRESİ : ……………………………………………………………………………………..

MATKAP ÇALIŞMASI VARMI : ……………………………………………………………………………………………

CAM BALKON ÇALIŞMASI VARMI :

\*Balkon boya renk kodu yönetimden alınarak boyanacaktır.

**TADİLATÇI FİRMA**

FİRMA ADI VE ADRESİ: ………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………………………….

FİRMA ÇALIŞANLARI İSİM TEL NO:

1 : ……………………………………………………..…….…. 4 : ………………………………………………………………

2 : ………………………………………………………………. 5 : ………………………………………………………………

3 : ………………………………………………………………. 6: ……………………………………………………………….

Tadilat sırasında ve esnasında tadilat dolayısıyla blok ortak alanlarında oluşabilecek her türlü zarar ve hasardan ev sahibi/kiracı ve tadilatçı firma olarak sorumlu olduğumu ve hasarın giderilmesi için gerekli tüm masrafları karşılayacağımı taahhüt ederim.

Ev Sahibi/Kiracı Tadilatçı Firma Yönetim